

23.12.2025

Сведения о предварительном отборе:

1.	Наименование предварительного отбора	№ 4.1-2025-ПО Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
2.	Наименование органа по ведению реестра	МЖКХИЗ НСО
3.	Место нахождения органа по ведению реестра	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5, ОФИС 639
4.	Номер предварительного отбора	РТС154Ж250024
5.	Почтовый адрес органа по ведению реестра	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5, ОФИС 639
6.	ИНН органа по ведению реестра	5406793110
7.	Адрес электронной почты органа по ведению реестра	mingkh@nso.ru
8.	Номер телефона органа по ведению реестра	+7-383-238-76-09
9.	Предмет предварительного отбора	№ 4.1-2025-ПО Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://www.rts-tender.ru
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	18.11.2025
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	09.12.2025 09:00 (МСК+4)
14.	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	23.12.2025
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5, ОФИС 639
16.	Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

На заседании комиссии присутствуют:

	Роль	ФИО	Присутствие (да/нет)
1.	Председатель комиссии	Колотов Евгений Александрович	да
2.	Зам. председателя комиссии	Куприянова Дарья Игоревна	да
3.	Секретарь	Манске Инга Геннадьевна	да

4.	Член комиссии	Акулинина Тамара Владимировна	нет
5.	Член комиссии	Бурухина Елена Викторовна	нет
6.	Член комиссии	Гноевой Валерий Иванович	да
7.	Член комиссии	Кулепов Дмитрий Владимирович	нет
8.	Член комиссии	Куранов Андрей Юрьевич	да
9.	Член комиссии	Семенова Наталия Михайловна	нет
10.	Член комиссии	Устинов Сергей Анатольевич	нет
11.	Член комиссии	Юрченко Евгений Владимирович	да

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 54,54% процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, МЖКХИЭ НСО осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в 09.12.2025 09:00 (МСК+4).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "ЭКСПРЕССЛИФТ-МЛМ"	630054, Российская Федерация, НОВОСИБИРСКАЯ, НОВОСИБИРСК, ТИТОВА, ДОМ 31, ПОДВАЛ ОФИС 3	info@express-lift.ru	5404369191
2.	2	ООО СМК "ССК"	664523, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, м.р.п. ИРКУТСКИЙ, МАРКОВСКОЕ,	smk-sskontrol@mail.ru	3827064278

			РП МАРКОВА, МКР. НОВО- ИРКУТСКИЙ, УЛ ЖЕМЧУЖНАЯ, Д. 15		
3.	3	ООО "АЛВАР"	658220, Российская Федерация, АЛТАЙСКИЙ, РУБЦОВСК, РАБОЧИЙ, ДОМ 20	igor_urist@mail.ru	2210009839
4.	4	ООО "ССК"	625039, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД ТЮМЕНЬ, Г ТЮМЕНЬ, УЛ ОДЕССКАЯ, Д. 32, ОФИС 4	tcnder@cck.expert	7203532074
5.	5	ООО РСК "ПРИТОМЬЕ"	654007, Российская Федерация, КЕМЕРОВСКАЯ, НОВОКУЗНЕЦК, ОРДЖОНИКИДЗЕ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ Р-П), ДОМ 35, ОФИС 811Б	director@pritomskoe. ru	5402533431

В составе заявок на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "ЭКСПРЕССЛИФТ-МЛМ"	2. Выписка из ЕГРЮЛ.pdf 3. Копия листа записи ЕГРЮЛ.pdf 4. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет.pdf 5. Копия устава ООО «ЭкспрессЛифт-МЛМ».pdf 6. Копия решения о создании ООО «Каменское».pdf 7. Копия решения о переименовании ООО «Каменское» в ООО «Новосибирское Инвестиционное Агентство».pdf 8. Копия решения о переименовании ООО «Новосибирское Инвестиционное Агентство» в ООО «ЭкспрессЛифт-МЛМ».pdf 9. Копия решения о продлении полномочий Директора ООО «ЭкспрессЛифт-МЛМ».pdf 10. Копия справки об отсутствии задолженности по уплате налогов.pdf 11. Копия расчета по страховым взносам.pdf 12. Копия штатного расписания.pdf 13. Штатно-определенный список сотрудников.docx 14. Выписка из электронной трудовой книжки Кольчугина М.М..pdf 15. Выписка из электронной трудовой книжки Карповой О.А..pdf 16. Копия Диплома Кольчугина М.М..jpeg 17. Копия Диплома Карповой О.А..pdf 18. Копия уведомления о включении в Национальный реестр Кольчугина М.М..jpeg 19. Копия Свидетельства о квалификации

			Кольчугина М.М..pdf 18. Копия Удостоверения о повышении квалификации Кольчугина М.М..pdf 21. Копия уведомления о включении в Национальный реестр Карповой О.А..pdf 22. Копия Удостоверения о повышении квалификации Карповой О.А. 2022г..pdf 23. Копия Удостоверения о повышении квалификации Карповой О.А. 2022г..pdf 24. Выписка из реестра членов СРО.pdf 26. Копия Договора №1СК-24 от 13.01.2024 г..pdf 28. Копия Договора №2СК-24 от 03.06.2024 г..pdf 30. Копия Договора №3СК-25 от 05.06.2025 г..pdf 27. Копия акта оказания услуг №92 от 28.11.2024г..pdf 29. Копия акта оказания услуг №52 от 25.01.2025.pdf 31. Копия акта оказания услуг №72 от 08.09.2025г..pdf 1. Заявка 4.1.docx 25. Перечень договоров, подтверждающих наличие опыта.docx 32. Согласие на обработку персональных данных Кольчугина М.М..pdf 33. Согласие на обработку персональных данных Карповой О.А..pdf
2.	2	Заявка 2 ООО СМК "ССК"	ЕГРЮЛ от 27.11.2025 г..pdf ПОЛНОМОЧИЯ ДИРЕКТОРА (2).zip Учредительные документы.zip Справка из ИФНС.pdf Р С В - 1 2 1 Р Штатное расписание СМК ССК 2025.pdf Штатно-списочный состав сотрудников.pdf Трудовые.zip Исполненные контракты.zip Акты выполненных работ.zip Калюга аттестат дипломы.zip СРО.zip Директор Томшина К.В.zip Специалист Калюга А.А..zip Специалист Логинов А.С..zip Заявка.zip Согласие на обработку перс. данных.zip Требования к минимальному к-ву квалиф персонала.pdf Перечень контрактов.pdf Соответствие требованиям.pdf
3.	3	Заявка 3 ООО "АЛВАР"	выписка ЕГРЮЛ.pdf Приказ на директора 2022.pdf решение о продлении полномочий директора 2022.pdf Акт к договору 2СК.pdf Акт к договору 4СК.pdf Акт к договору 7СК.pdf АТЕСТАТ Власова.pdf АТЕСТАТ Горобец.pdf Диплом Власова.pdf Диплом Горобец.pdf свидетельство о заключении брака.pdf Договор 2 СК.pdf Договор 4 СК.pdf Договор 7 СК.pdf выписка СРО.pdf УИК Власова.pdf УИК Горобец.pdf тр.кп Власова.pdf

			Трудовая книжка Горобец.pdf Р С В - 1 р д f справка ИФНС.pdf ИНН.jpg ОГРН.jpg Устав ООО АЛВАР 2021.pdf Штатное расписание.pdf ШТАТНО-СПИСОЧНЫЙ СОСТАВ СОТРУДНИКОВ.pdf ЗАЯВКА.pdf карточка предприятия ООО АЛВАР СБЕР.docx ПЕРЕЧЕНЬ КОНТРАКТОВ.pdf Согласие Власова.pdf Согласие Горобец.pdf Согласие Еремин.pdf
4.	4	Заявка 4 ООО "ССК"	1 Выписка ЕГРЮЛ 20.11.pdf 3 Приказ о вступлении в должность ИД и назначении ИБ (Солдатов М.Л.).pdf 8 Персонал.gar 9 опыт.gar Выписка СРО 19.11.pdf Сертификат ISO.pdf 8 Персонал ТК.gar 5 Декларация ПФР 3 кв.2025 .pdf 4 Справка об отсутствии задолженности 18.11.2025.pdf 2 УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ.gar 6 Штатное расписание.gar Приложение 2 Форма персонал.pdf Форма заявки.pdf Приложение 2 Форма персонал.pdf Приложение 3 Опыт.pdf 10 СОПД.gar
5.	5	Заявка 5 ООО РСК "ПРИТОМЬЕ"	1. Выписка из ЕГРЮЛ от 08.12.2025.pdf 2. Учредит документы ООО РСК Притомье.gar 3. Паспорт Директора осн. Полеванов С.В.pdf 4. Справка из ИФНС от 02.10.2025.pdf 5. Расчет по страховым взносам за 3 кв. 2025 г. (ПРИТОМЬЕ ООО РСК).pdf 6. Штатное расписание на 2025 год.pdf 7. Форма штатно-списочного состава Прил 2.pdf 8.1. ТК Полсванов ВМ.gar 8.2. Диплом Полеванов В.М.jpg 8.3. Включение Полеванова В.М. в НОСТРОЙ.pdf 8.4. ТК Чечеткин скан.pdf 8.5. Диплом Чечеткин Д.В..pdf 8.6. Включение Чечеткина Д.В. в ПОСТРОЙ.pdf 9.1. Договор № СтрК-2 от 30.06.2023, Акт, КС-3 - Белана, 7 - кровля.pdf 9.1. Договор № СтрК-2 от 30.06.2023, Акт, КС-3 - Белана, 7 - кровля.pdf 9.2. Договор № СтрК-3 от 22.08.2023, Акт, КС-3 - Курбатова, 1 - фонд, отмостка.pdf 9.2. Договор № СтрК-3 от 22.08.2023, Акт, КС-3 - Курбатова, 1 - фонд, отмостка.pdf 9.3. Договор СК Карла Маркса,18, Акт.pdf 9.4. Акт вып. работ № 1 от 20.10.2025г..pdf 10. Перечень контрактов участника.pdf 11. Выписка СРО 05.12.2025.pdf 12. Согласие на обработку перс. данных Полеванов В.М..pdf 13. Согласие на обработку перс. данных Чечеткин Д.В..pdf 14. ЗАЯВКА на участие от 08.12.2025 стр. 1 2.pdf Перечень контрактов участника .docx Штатно-списочный состав сотрудников.doc

Принятые комиссией решения:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Стоимость работ, которая указана в выданном свидетельстве саморегулируемой организации, рублей
	1	ООО "ЭКСПРЕССЛИФТ-МЛМ"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	
	2	ООО СМК "ССК"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	
	3	ООО "АЛВАР"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	
	4	ООО "ССК"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	
	5	ООО РСК "ПРИТОМЬЕ"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена 15:00 23.12.2025.


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

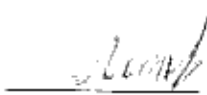
/Колотов Евгений
Александрович/
(расшифровка подписи)

Зам. председателя комиссии


(подпись)

/Куприянова Дарья Игоревна/
(расшифровка подписи)

Секретарь


(подпись)

/Манске Инга Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

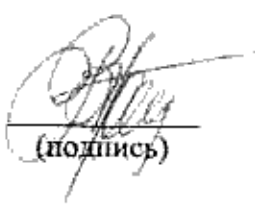
/Акулинина Тамара
Владимировна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

/Бурухина Елена Викторовна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии



(подпись)

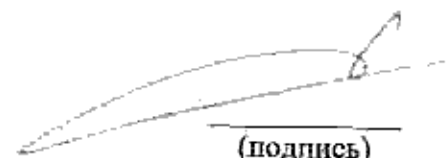
/Громоной Валерий Иванович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

/Кулешов Дмитрий
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии



(подпись)

/Куранов Андрей Юрьевич/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

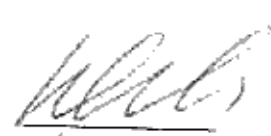
/Семенова Наталья
Михайловна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

/Устинов Сергей
Анатольевич/
(расшифровка подписи)

Член комиссии



(подпись)

/Юрченко Евгений
Владимирович/
(расшифровка подписи)